



物件番号	R5-K6			
所在地	兵庫県神崎郡神河町福本			
交通	JR新野駅 2.5km/神崎南ランプ 0.9km 神崎小学校 1.4km/神河中学校 3.6km			
種別	売買	その他用地		
売買価格	2,000万円(応相談)		(1㎡当り 約9,096円)	
土地面積	公簿	2,198.53㎡	土地権利	所有権
地勢/地形	平坦	不整形	地目	宅地
駐車場	敷地内		接道状況	
現況	建屋3棟有・使用不可/要滅失登記 建物有		引渡	相談・現状渡し
設備	上水道/下水道未加入			
附属物件				
備考	仲介手数料要/神河町ハザードマップ 土砂災害警戒区域/敷地内高低差有/ <b>分筆売買相談可/旧価格「3,300万円・応相談」(令和6(2024)年4月4日公表)から新価格「2,000万円・応相談」(令和6(2024)年12月25日)へ改定</b>			

※本ファイルの改ざん・転用・転載を禁じます。  
 ※聞き取りによる情報を含め、表示と現況が異なる場合は、現況を優先します。  
 ※利用に際し、別途料金が必要な場合があります。  
 (防災ハザードマップについて)  
 ※浸水想定区域、土砂災害警戒区域については、神河町又は兵庫県が作成した防災ハザードマップをご参照ください。  
 ※想定を超える降雨が発生した場合は、区域外でも浸水や土砂災害が発生する場合があります。十分注意してください。