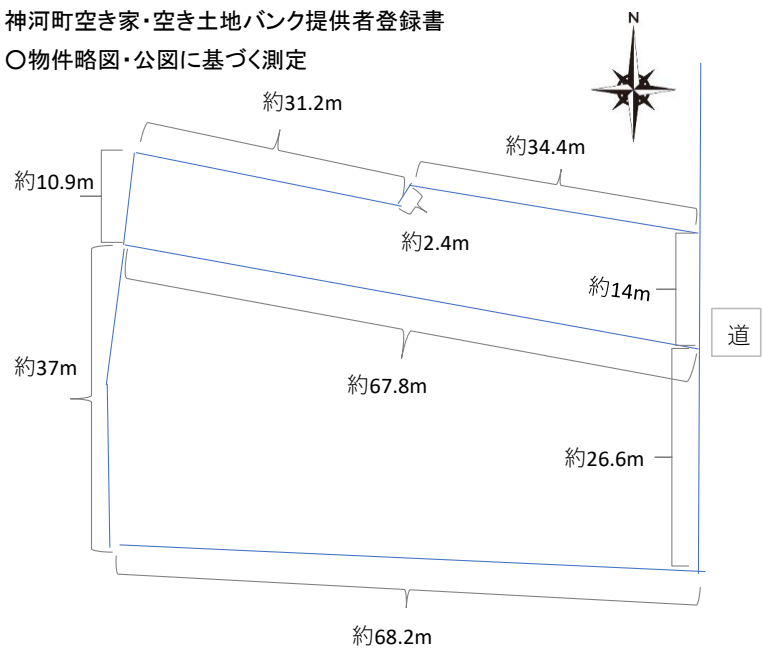


神河町空き家・空き土地/バンク提供者登録書

○物件略図・公図に基づく測定



2024/02/08

| | | | |
|-------|--|------|-------------|
| 物件番号 | R5-K26 | | |
| 所在地 | 兵庫県神崎郡神河町福本 | | |
| 交通 | JR新野駅 2.9km/神崎南ランプ 1.3km 神崎小学校 0.7km/神河中学校 4.1km | | |
| 種別 | 賃貸 | 事業用地 | |
| 賃貸月額 | 140万円 | | |
| 敷金 | 500万円 | 礼金 | — |
| 土地面積 | 公簿 2,992.07㎡ | 土地権利 | 事業用定期借地権 |
| 地勢/地形 | | 地目 | |
| 駐車場 | 敷地内 | 接道状況 | 敷地東側に公道 |
| 現況 | 更地 | 引渡 | 相談/現状有姿での引渡 |
| 設備 | | | |
| 附属物件 | | | |
| 備考 | 契約期間20年以上の事業用土地定期賃貸借契約を締結します。/賃料改定については3年毎の協議とします。/中途解約時の敷金については返還しません。/引渡後の如何なる工事・処分費用については、全額借主負担とします。(地中埋設物・産業廃棄物等の撤去処分を含む)/神河町防災ハザードマップ 浸水想定区域 | | |

※本ファイルの改ざん・転用・転載を禁じます。
 ※聞き取りによる情報を含め、表示と現況が異なる場合は、現況を優先します。
 ※利用に際し、別途料金が必要な場合があります。

(防災ハザードマップについて)
 ※浸水想定区域、土砂災害警戒区域については、神河町又は兵庫県が作成した防災ハザードマップをご参照ください。
 ※想定を超える降雨が発生した場合は、区域外でも浸水や土砂災害が発生する場合があります。十分注意してください。