

神河町空き家・空き土地バンク登録書



物件番号	R1-K1		
所在地	兵庫県神崎郡神河町中村		
交通	JR新野駅 4.8km/神崎南ランプ 3.2km/「神崎公民館」バス停 0.3km		
種別	賃貸/事務所・作業所		
価格	月額賃料 270,000円(消費税別途)(賃料応相談)		
保証金	賃料の3か月分	礼金	賃料の3か月分
土地面積	2,570.81㎡の一部	地目	宅地
建築面積	作業所/533.56㎡のうち520.23㎡ 事務所/270.51㎡	建物構造	作業所/亜鉛メッキ鋼板葺平屋建 事務所/陸屋根鉄骨造2階建
		築年数	作業所/昭和49(1974)年3月 事務所/平成3(1991)年3月
駐車場	含む	接道状況	南側に町道あり
現況	空き	引渡	相談
設備	作業所/水道あり・水洗便所・電気・エアコン2台 事務所/水道あり・流し台あり・水洗便所・電気・プロパン給湯		
備考	仲介手数料要/神河町防災ハザードマップ 浸水想定区域内/火災保険 別途加入要/家賃保証 別途加入要/中村区区費要/水道・CATV使用料別途要		

※聞き取りによる情報を含め、表示と現況が異なる場合は、現況を優先します。

※利用に際し、別途料金が必要な場合があります。

(防災ハザードマップについて)

※浸水想定区域は、「市川」「越知川」「猪篠川」については、概ね100年に1回程度起こる大雨が降ったことにより氾濫した場合を、「犬見川」「小田原川」「栃原川」については、概ね60年に1回程度起こる大雨が降ったことにより氾濫した場合を想定しています。

※土砂災害危険箇所(警戒区域)等は、兵庫県が定めた調査基準により調査されたものです。

※想定を超える降雨が発生した場合は、区域外でも浸水や土砂災害が発生する場合があります。十分注意してください。