

神崎いこいの村 グリーンエコー笠形及び
グリーンエコ一体育施設 契約別費用負担区分表

1. 使用貸借

区分	内 容	使用貸借		備 考
		町	事業者	
光熱費負担	電気料金(低圧・高圧)		○	
	ガス料金		○	
	水道料		○	平時は自主水源(山水)を使用 渴水時は町水道に切り替え
委託業務	施設警備委託(管理棟のみ)		○	月額 18,700 円 (年額 224,400 円)
	高・低圧受電設備保守管理委託		○	年額 250,800 円
	消防設備点検委託		○	年額 231,000 円
	浄化槽管理委託		○	月額 385,000 円 (年額 4,620,000 円)
	特定建築物等定期調査(響の湯)		○	建築調査 年額 115,000 円
	※建築調査 3年に1回/次 R9年度・防火戸/毎年		○	防火戸 年額 134,900 円
	エレベータ保守委託管理料		○	
	自主水源維持管理委託		○	
(施設・設備)	一般的な日常修繕		○	経常修繕
	大規模修繕・改修	○	○	別途協議
保 険	火災保険		○	建物災害共済
	施設賠償保険		○	詳細不明
保 健 所	保健所対応		○	各種点検・届出等
リ ー ス	厨房機器リース	○	○	現リース契約終了後に事業者 へ切替え *更新なし
	寝具		○	
その他経費	施設維持に必要な経費		○	

2. 業務委託施設(体育施設)

区分	内 容	業務委託		備 考
		町	事業者	
光熱費負担	電気料金	○		
	上下水道	○		
委託業務	高・低圧受電設備保守管理委託	○		年額 112,200 円
	浄化槽管理委託	○		月額 39,600 円 (年額 475,200 円)
修繕区分 (施設・設備)	保存・現状維持のための修繕	○		
	軽微な修繕・日常修繕	○		
	大規模修繕・改修	○		
保 険	火災保険	○		建物災害共済
	施設賠償保険	○		

* 備考欄に記載のある金額については、休館中の施設維持のために、町が事業者に対して徴した見積りをもとに記載していますので参考額とお考えください。