

神河町空き家・空き土地バンク提供者登録書

2022/3/2



物件番号	R3-K17		
所在地	兵庫県神崎郡神河町粟賀町		
交通	JR新野駅 3.2km/神崎南ランプ 1.7km/「神崎総合病院」バス停 0.4km		
種別	売買	戸建	
売買価格	2,580万円		
土地面積	公簿 510.21㎡(154.33坪)	地目	宅地
地勢/地形	平坦/整形地	土地権利	所有権
建築面積	104.53㎡(31.62坪)	建物構造	木造瓦葺2階建
間取り	3LDK (LDK19帖・畳 コーナー3畳・洋 11.5帖・洋5.2帖)	築年数	平成26(2014)年6月新築
駐車場	有・5台程度	接道状況	北側に約3.9m道路
現況	令和4(2022)年2月～空き	引渡	相談
設備	公営上下水道/オール電化/ペアガラス/ 専用バス・浴室乾燥機・浴室暖房/ IHコンロ/洋式トイレ×2・温水洗浄便座/ システムカウンターキッチン・食器洗浄乾燥機/給湯/追焚き/ 洗髪洗面化粧台/床下収納/ウォークインクローゼット/ 専用庭/TVドアホン		
備考	仲介手数料要/神河町防災ハザードマップ 浸水想定区域		

※本ファイルの改ざん・転用・転載を禁じます。
 ※間取りによる情報を含め、表示と現況が異なる場合は、現況を優先します。
 ※利用に際し、別途料金が必要な場合があります。
 (防災ハザードマップについて)

※浸水想定区域は、「市川」「越知川」「猪俣川」については、概ね100年に1回程度起こる大雨が降ったことにより氾濫した場合を、「犬見川」「小田原川」「新原川」については、概ね60年に1回程度起こる大雨が降ったことにより氾濫した場合を想定しています。

※土砂災害危険箇所(警戒区域)等は、兵庫県が定めた調査基準により調査されたものです。

※想定を超える降雨が発生した場合は、区域外でも浸水や土砂災害が発生する場合があります。十分注意してください。