



※実際の物件は写真後方の建物になります。

物件番号	ラフォーレカミサキ(北館1階)		
所在地	兵庫県神崎郡神河町中村		
交通	JR新野駅 4.7km/神崎南ランプ 3.3km/「神崎公民館前」「下山田」バス停 0.3km/ 神崎小学校 1.4km/公立神崎総合病院 1.5km		
種別	賃貸/集合住宅		
賃料	月額賃料 61,000円		
敷金	なし	礼金	賃料の2か月分
専有面積	53.46㎡	建物構造	1階部分/ 鉄筋コンクリート造5階建
間取り	2LDK(LDK10.5・洋7.5・和6)	築年数	平成8(1996)年3月
駐車場	2台・無料	接道状況	
現況	空き	引渡	相談
設備	上下水道/プロパンガス/電気/バス・トイレ別/洗面台/ エアコン/室内洗濯機置場/エレベーター/オートロック		
備考	神河町防災ハザードマップ 浸水想定区域/住宅保険 別途加入要		

※間取りによる情報を含め、表示と現況が異なる場合は、現況を優先します。

※利用に際し、別途料金が必要な場合があります。

(防災ハザードマップについて)

※浸水想定区域は、「市川」「越知川」「猪俣川」については、概ね100年に1回程度起こる大雨が降ったことにより氾濫した場合を、「犬見川」「小田原川」「栃原川」については、概ね60年に1回程度起こる大雨が降ったことにより氾濫した場合を想定しています。

※土砂災害危険箇所(警戒区域)等は、兵庫県が定めた調査基準により調査されたものです。

※想定を超える降雨が発生した場合は、区域外でも浸水や土砂災害が発生する場合があります。十分注意してください。