

空き家の状況	建物関係	所在地	( 679 - 3104 ) 神崎郡神河町川上305番2
		用途	住宅
		構造	木造金属板葺平屋建
		建築面積(一階部分)	
		延床面積(合計)	82.64㎡( 25坪 )
		建築時期/補修履歴	T7年
		程度	大規模な改修要
		空き家になってからの期間	約20年
		面積及び地目	公簿面積( 456.37 ㎡( 138坪)) 地目( 宅地 )
		家庭菜園	貸しスペース有り
駐車場の有無		駐車スペース(段差の改修により1台)	
ライフライン	水道	( 上水道 未加入 )	
	排水(トイレ)	( 下水道 未加入 )	
	電気	( 関西電力 )	
	ガス		
	ケーブルテレビ	( ケーブルテレビ 未加入 )	
周辺の状況	接面道路の幅員	町道2m	
	交通機関	JR播但線「長谷」駅(約6キロ)からコミュニティバス「中川上」約15分、下車徒歩10分	
主要な施設	最寄バス停	コミュニティバス「中川上」下車徒歩約10分	
	買い物	長谷ふれあいマーケットまで6.6Km、コミュニティバス「中川上」約16分	
	病院	公立神崎総合病院まで17Km、コミュニティバス「中川上」約40分	
	学校	神河中学校まで14Km、長谷小学校・幼稚園まで6.2Km、コミュニティバスで約15分	
賃貸・売買の条件等	賃貸条件	賃貸希望価格	—
		その他賃貸条件	—
		その他	—
	売却条件	建物希望価格	応相談(希望確認の上)
		土地希望価格	
		その他	仲介手数料
特記事項	別途必要経費	水道加入料8.4万円(別途工事費)/下水道加入料 35万円	
		ケーブルテレビ加入料他(約15万円)	

